



Nooit meer zwam met anti zwam support [®] van Schipper & Meijerink

Honderd procent bescherming tegen zwamvorming leek tot voor kort een utopie. Zelfs gediplomeerde en gecertificeerde zwambestrijders konden met gebruikmaking van de beste behandelingstechnieken niet beloven dat zwam naar verloop van tijd niet terug zou keren. De belangrijkste boosdoener vormden de funderingsmuren. Schipper & Meijerink uit de stad Groningen garandeert met de in eigen beheer ontwikkelde anti zwam support [®] echter een definitieve oplossing voor zwamvorming. De specialist in zwaminspecties, zwam- en houtwormbestrijding en kruipruimte-isolatie durft daarom liefst vijftien jaar garantie op het Europees gepatenteerde systeem te bieden. 'Ons concept zal een grote impact hebben binnen de branche', weet de bedenker van anti zwam support [®], Ties Weterings.



In veel woningen vormt zwamvorming een groot probleem. Zwam is de verzamelnaam voor alle soorten houtaantastende schimmels, waarvan er zo'n honderd-duizend zijn. In de praktijk komen de twaalf medewerkers van Schipper & Meijerink echter vooral de huiszwam en de kelderzwam tegen. De schimmels geven niet alleen gezondheidsproblemen - ze kunnen bij mensen die daar gevoelig voor zijn infecties aan luchtwegen, oren en ogen veroorzaken - maar zijn tevens de oorzaak van houtrot. 'Vaak wordt gedacht dat hout rot door ouderdom, maar dat is niet het geval', weet Weterings. 'Hout rot nooit uit zichzelf. Daar waar houtrot is, is ook altijd sprake van zwamvorming. Schimmels hebben net als mensen eten en drinken nodig. Eten vinden ze in de vorm van hout. Een hoge luchtvochtigheid in kruipruimtes, veroorzaakt door een slechte ventilatie en/of een hoog grondwaterpeil, zorgt voor drinken. Zwamvorming en houtrot in bijvoorbeeld dakconstructies is vooral het gevolg van lekkages.'

Het gebruik van goedkope houtsoorten - die een dankbare voedingsbodem vormen voor zwam - voor de aanleg van vloeren, het aanleggen van vloerisolatie onder houten vloeren en het gebruik van ondervloeren die optrekkend vocht moeten tegen gaan zorgen ervoor dat schimmels steeds meer ruim baan krijgen in de Nederlandse woning. Schipper & Meijerink spint er garen bij. Het Groninger bedrijf heeft het dan ook druk met het uitvoeren van inspecties in opdracht van makelaars en particulieren ten behoeve van aan- en verkoopinspecties van woningen en het bestrijden van de zwam.



Gedegen aanpak

De behandeling begint met het verwijderen van al het aangetaste hout. Weterings: 'We verwijderen alle aangetaste delen tot één meter rond de zichtbare zwam. De ervaring leert dat schimmeldraden nog zeer ver kunnen doorlopen. Ze kunnen zo dun worden dat ze zelfs met de microscoop niet meer te zien zijn. Laat je wat zitten, dan kan zwam onder de juiste condities weer voort gaan woekeren. Sporen van zwamvorming en houtrot zijn sowieso vaak moeilijk te zien. Als specialisten weten we echter waar we op moeten letten.' Vervolgens wordt de kruipruimte ontsmet, worden de voegen van de funderingsmuren met behulp van een in eigen beheer ontwikkelde spuit geïnjecteerd met een zwamdodend middel en wordt de bodem afgedekt met Drocom[®], dat zorgt voor een lagere luchtvochtigheid in de kruipruimte en dat door zijn isolerende werking ook nog eens energie bespaard. 'Wij werken alleen met de beste materialen, want als we iets doen, doen we het goed', stelt Weterings.



Maar zelfs dat bleek geen honderd procent garantie te kunnen bieden. Anti zwam support® biedt die zekerheid nu wel. De oplossing van Weterings, die onder begeleiding van innovatiebureau Syntens (dat is verbonden aan het ministerie van Economische Zaken) het idee verder ontwikkelde, is eigenlijk heel eenvoudig. 'Het grootste probleem bij zwambestrijding vormt vooral de funderingsmuren van oudere woningen. Negen van de tien keer is dit de bron van zwamvorming. Het kan bijvoorbeeld zijn dat de muren van de burens zijn aangetast en dan komt het toch weer terug. Door te voorkomen dat hout contact maakt met metselwerk kan dit definitief worden voorkomen.'

Veelgebruikte oplossingen als het plaatsen van een loodstrip of een dubbelgebakken tegel tussen metselwerk en houten vloer blijken in de praktijk niet afdoende te werken. Weterings bedacht een systeem waarbij het deel van de vloeroplegging dat in de muur wordt bevestigd van het hoogwaardige en voor zwamvorming ongevoelige teakhout wordt gemaakt. Daaraan wordt de rest van de oplegging bevestigd die via een verticale dwarsbalk wat lager komt te liggen. 'Hierdoor bestaat er geen contact meer tussen houten vloer en muur. Het maakt daardoor in feite niet meer uit hoe je de vloer vervolgens opbouwt en met welke houtsoort. Daarna hebben we volgens hetzelfde principe een versie ontwikkeld waarbij de oplegging middels schroeven aan de muur wordt bevestigd en de hoogte door gebruik te maken van moeren en bouten tot op de millimeter nauwkeurig instelbaar wordt. Zo kan een exact vlakke vloer worden gelegd.'

Onderscheidend vermogen

In de laatste versie van anti zwam support®, waar 1 september jongstleden octrooi op werd verkregen, zijn beide versies met elkaar geïntegreerd. De oplegging is nu echter grotendeels gemaakt van kunststof - 'dat geen zwam kan oppakken', verzekert Weterings -, waarbij door middel van bouten en moeren ook weer de hoogte eenvoudig kan worden ingesteld. Zonder dat er op grote schaal ruchtbaarheid aan werd gegeven, trok het nieuwe concept mede dankzij de website www.nooitmeerzwam.nl al de nodige aandacht. Het leverde Schipper & Meijerink een uitnodiging op voor de Bouwvakbeurs die van 17 tot en met 20 januari in het WTC Leeuwarden wordt gehouden. Weterings kreeg al de nodige aanvragen van bedrijven die het concept ook willen gebruiken. 'Dat zal in de toekomst onder licentie ook mogelijk worden, maar voorlopig houden we het voor onszelf. Het is ons onderscheidend vermogen.'

Volgens Weterings maakt het nieuwe concept Schipper & Meijerink interessanter voor aannemers. 'We werden in het verleden nog wel eens als concurrent gezien. Omdat we er zeker van wilden zijn dat alle zwamsporen weg waren verwijderden we namelijk het liefst zelf de vloer. Door gebruik te maken van anti zwam support® maakt het echter niet meer uit hoe de vloer wordt verwijderd. Dat laten we nu daarom graag aan de aannemer over.' Weterings voegt daar wel aan toe dat het altijd mogelijk blijft om Schipper & Meijerink in te schakelen bij het verwijderen van de oude houten vloer en/of het leggen van de nieuwe vloer. 'Vooral voor particulieren, toch vijftig procent van onze opdrachtgevers, kan dat interessant zijn. In onderling overleg met de klant kan worden afgesproken wie wat doet. Samen gaan we op zoek naar het beste resultaat tegen de gunstigste prijs.'

Houtworm en boktor

Schipper & Meijerink bestrijdt niet alleen zwam in huis, maar richt zich tevens op de bestrijding van houtworm en boktor. Met name de boktor kan grote schade aan houtconstructies in bijvoorbeeld daken van woningen aanrichten. Het zijn de larven die voor de overlast zorgen. Houtwormkevers en boktorren leggen hun eitjes in de naden en kieren van het hout waarna de larven zich tegoed doen aan het hout. In het geval van de boktor kunnen de larven vier tot tien jaar in het hout blijven zitten. In de bouwmarkten zijn vele bestrijdingsmiddelen verkrijgbaar, maar die bieden weinig soelaas stelt Weterings. 'Wij werken niet voor niets met bestrijdingstechnici die gecertificeerd zijn om met de middelen te werken die nodig zijn om het hout effectief te behandelen. We conserveren het hout met een houtwormdodend middel of - bij grootschalige aantasting - injecteren het hout. Daarop geven we dan tien jaar garantie.'



Schipper & Meijerink BV
Smirnofstraat 14
9716 JS Groningen
t. 050 577 00 81
f. 050 577 00 91
e. info@senm.nl
i. www.nooitmeerzwam.nl